

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA VELA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării pentru finanțarea investiției privind Elaborarea/ Actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei VELA și Transpunere în GIS, județul Dolj

Consiliul Local Vela, Județul Dolj, legal constituit în baza Ordinului Prefectului Județului Dolj nr.681/23.10.2024, întrunit în ședința extraordinară din data de 7 martie 2025.

Analizând temeiurile juridice:

- Art.25 alin.(I), art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.20- art.23, art.31 alin.(5), art. 32 alin.(3) din Ordinul nr.233/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.23, alin.(I) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.140, ale art.196, alin.(I), lit. „a” , ale art. 197 și ale art.243, alin.(I), lit., „a” și lit. „b ” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile :

- H.C.L nr.6 din 6 martie 1994 pentru aprobarea Planului Urbanistic General (P.U.G) și HCL nr. 21/29.11.1999;
- H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării/actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism,



Președinte de ședință ,
Chiță Ștefan

Contrasemnează,
Secretar general UAT
Ionele Ioana Cristina

-Art.44 si art.45 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

-Regulamentului Local de Urbanism (R. L.U) al comunei VELA, județul Dolj.

Luând act de:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Vela, inregistrat la nr.596 din data de 03.03.2025

-Raportul de specialitate nr.597 din 03.03.2025 intocmit de doamna consilier cu atributii de contabilitate

Avizul favorabil nr.18/06.03.2025 al comisiei pentru activități economico-financiare, validare juridică și de disciplină.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) si alin. (2) lit.„c”, alin.(6) lit.„c” , art. 139 alin. (1) si alin.(3) lit.„e” , art. 140 alin.(1), art. 196, alin. (1) lit.„a” , art. 197 alin.(4) si (5) , art. 198 alin.(1) si alin.(2), art. 200 precum si ale art. 243 alin.(1) lit.„a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă solicitarea pentru finanțarea investiției privind Elaborarea/ Actualizarea Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al comunei VELA si Transpunere în GIS , conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investitii prevazut la art.1, de la bugetul de stat a sumei de 243 950 lei cu TVA conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a sarcinilor din prezenta se încredințează primarul comunei VELA, prin aparatul de specialitate.


Art.4.Secretarul general comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si institutiilor interesate si aducerea la cunostinta publica , termenul prevazut de lege;

Nr:12

Data:07.03.2025



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Ionele Ioana Cristina



Anexa nr.1 la HCL nr.12/07.03.2025

Aprobarea finanțării investiției privind Elaborarea/Actualizarea Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al comunei VELA și Transpunerea în GIS este fundamentată pe mai multe categorii de considerente.

În primul rând, în vederea asigurării dezvoltării echilibrate, coerente și durabile a teritoriului național, autoritățile administrației publice locale își armonizează deciziile de utilizare a teritoriului, în temeiul principiilor descentralizării, autonomiei locale și descentralizării serviciilor publice.

În al doilea rând, autoritatea publică locală are responsabilitatea dezvoltării armonioase a teritoriului aflat în raza sa de competență.

Urbanismul are ca scop principal stimularea evoluției complexe a localităților, prin elaborarea și implementarea strategiilor de dezvoltare spațială, durabilă și integrată, pe termen scurt, mediu și lung.

Primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul, persoana responsabilă în domeniul urbanismului, în cazul nostru , functionarul public , din cadrul aparatului de specialitate, are ca atribuții în domeniul urbanismului asigurarea elaborării de planuri urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare.

Planul Urbanistic General este în lucru, dar nu are prins în contract si etapa de Transpunere în GIS.

Față de cele expuse se aprobară inițierea demersurilor de **Transpunere în GIS** a Planului de Urbanism General după finalizare.

Președinte de ședință ,
Chită Ștefan



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Ionele Ioana Cristina

Anexa nr.2 la HCL NR.12/07.03.2025

DEVIZ DE LUCRĂRI

FUNDAMENTARE CHELTUIELI PUG

PRIMĂRIA VELA

PUG aflat in lucru conform contract nr. 4957 / 14.11.2024, dar care nu are prins in contract etapa de Transpunere GIS.

CATEGORIA DE PROBLEME	COSTURI (cu TVA)
STUDII DE FUNDAMENTARE	53 550
AVIZ OCPI + DEPUNERE APM DOLJ	53 550
REALIZARE PUG + RLU	71 400
AVIZ MLPDA + TRANSPUNERE GIS + INCARCARE OBSERVATOR TERITORIAL + INSTALARE QGIS pentru vizualizare.	119 000
TOTAL (LEI cu TVA)	297 500
ACHITAT PANA IN PREZENT(LEI cu TVA)	53 550
REST DE EXECUTAT(LEI cu TVA)	243 950

Președinte de ședință ,

Chiță Ștefan 



Contrasemnează,

Secretar general UAT

Ionele Ioana Cristina 