

ROMANIA  
JUDETUL DOLJ  
COMUNA VELA

### HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a spațiilor din cadrul clădirii denumită "Dispensar Uman Vela"

Consiliul Local Vela, Județul Dolj, legal constituit în baza Ordinului Prefectului Județului Dolj nr.681/23.10.2024, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2025.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Vela, Județul Dolj înregistrat cu nr.3083/24.09.2025;
- raportul de specialitate al doamnei consilier cu atribuții de achiziții publice înregistrat cu nr.3084/24.09.2025;
- raportul de evaluare întocmit de Marin Valentina membru titular ANEVAR
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.354 alin(1)și(2),art.362 alin(1) și alin(3) coroborat cu art.297 alin(1) lit"c", art.333, alin(1), alin(2), lit "a"- "d", alin(5) și art.334 și art.129, alin(2), lit"c", alin(6), lit "b", alin(7), lit."c" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .
- obiectul închirierii este înscris în cartea funciară nr.37758

În temeiul art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

### HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1)Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiilor din cadrul clădirii denumită "Dispensar Uman Vela" aflată în domeniul privat al comunei Vela, județul Dolj, în vederea desfășurării activității de farmacie umană și cabinet stomatologic.

(2)Perioada de închiriere este de 2 ani de la data semnării contractului cu posibilitatea prelungirii prin act adițional pentru o durată de timp cel puțin egală și o chirie care va fi negociată.

(3)Prețul minim al închirierii este de 2euro/mp/an

Art.2.Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spațiile din cadrul clădirii denumită "Dispensar Uman Vela" conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aproba Raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR pentru spațiile din cadrul clădirii denumită "Dispensar Uman Vela" conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Se aprobă documentația de atribuire: caietul de sarcini, contractul cadru și formulare , conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Se imputernicește Primarul Comunei Vela, Județul Dolj, să semneze contractul de închiriere.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Vela, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vela, instituției Prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet la adresa primăria-vela.ro.

Nr:43

Data: 30.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IOVAN DAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IONELE IOANA CRISTINA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi din cei 10 consilieri prezenți.

Număr consilieri în funcție = 11